



# COMUNE DI LUCOLI

PROVINCIA DI L'AQUILA

Via Francesco Saverio Gualtieri n°10 – Collimento di Lucoli CAP 67045

Tel. 0862/73160 – 73640 fax 0862/730790

e-mail: segreteria@pec.comune.lucoli.aq.it

P.I. 00094420668

---

## RECUPERO IMMOBILI DANNEGGIATI DAL SISMA DEL 06 APRILE 2009

### IL SINDACO

In seguito alle OPCM 3820 e 3832 e il D.C.R. n°3 che obbligano i Comuni alla individuazione e perimetrazione degli Aggregati Edilizi nonché alla costituzione dei Consorzi Obbligatori con la successiva delimitazione delle zone nel centro storico delle frazioni per la ricostruzione delle quali è necessaria la redazione di un **Piano di Ricostruzione** che definisca, tra l'altro, le modalità, i tempi e le caratteristiche costruttive da adottare;

Considerato che il Comune di Lucoli ha affidato incarico per la redazione dei Piani di Ricostruzione alla Università La Sapienza di Roma con la quale sono state stabilite le tempistiche strettamente necessarie alla redazione del Piano (un anno circa)

Avvisa che:

- gli Aggregati all'interno delle aree da assoggettare ai Piani di Ricostruzione per i quali sono stati presentati gli atti costitutivi dei Consorzi Edilizi sono da ritenersi **sospesi** fino alla pubblicazione dei suddetti Piani (P.d.R.) e quindi non seguono le scadenze fissate dalle O.P.C.M. 3779 e 3790
- gli Aggregati al di fuori delle aree interessate dai P.d.R., siano essi nei Centri Storici delle Frazioni che al di fuori, possono procedere ritirando l'Atto Costitutivo del Consorzio e seguendo le modalità e i tempi stabiliti dalla O.P.C.M. 3820 e s.m.i.

Precisa che:

- come stabilito dall'art.8 comma 2 del D.C.R. n°3 del 2010, in via transitoria ovvero prima della redazione dei P.d.R., sono possibili gli interventi sugli edifici singoli anche se ricompresi nelle perimetrazioni e riconducibili ai requisiti stabiliti dalle O.P.C.M. 3778, 3779 e 3790 e relativi indirizzi ed integrazioni. Detti edifici, pur composti da più unità immobiliari, devono presentare complessivamente un unico esito.
- per gli edifici o singole unità strutturali che sono ricompresi in aggregati e classificati con esiti B e C, per i quali è stata presentata regolare domanda di contributo secondo i tempi stabiliti dalla O.P.C.M. 3779 ovvero entro il 31.01.2010 e per i quali il tecnico progettista ha ritenuto possibile un intervento di tipo autonomo, si può procedere al recupero secondo le modalità e i tempi della suddetta ordinanza.

Lucoli 16.05.2011

IL SINDACO

*Valter Chiappini*